

Wertungsmatrix

**Beschaffung von Totalunternehmerleistungen für die
baulichen Erweiterungen an Grundschulen in Viersen
(Paket 1 Alt-Viersen)**

**Los 2 – Gemeinschaftsgrundschule Lindenschule Regentenstr.
(bisher GGS Rahser)**

Verhandlungsverfahren nach
europaweitem Teilnahmewettbewerb gem. VOB/A EU



Oberkriterium			Unterkriterium			Anteil an der Gesamtwertung	Punkte (Max.)	Gewichtete Punkte (Max.)
Nr.	Bezeichnung	prozentuale Gewichtung	Nr.	Bezeichnung	prozentuale Gewichtung			
1	Städtebauliche Ausbildung und Architektur- und Gestaltungsqualität	5,00%	1.1	Städtebauliche Ausbildung und Architektur- und Gestaltungsqualität	100,00%	5,00%	10,00	50,00
						5,00%		50,00
2	Raum- und Funktionsprogramm	22,00%	2.1	Umsetzung Raumprogramm (Gebäude)	45,45%	10,00%	10,00	100,00
			2.2	Umsetzung Funktionalbeziehungen (Gebäude)	45,45%	10,00%	10,00	100,00
			2.3	Umsetzung Außenanlagen	9,09%	2,00%	10,00	20,00
						22,00%		220,00
3	Qualität der Baukonstruktion, Freianlagen und Technischen Anlagen	13,00%	3.1	Qualität der Baukonstruktion (Gebäude und Freianlagen)	38,46%	5,00%	10,00	50,00
			3.2	Qualität der Technischen Anlagen (Gebäude)	61,54%	8,00%	10,00	80,00
						13,00%		130,00
Summe		40,00%				40,00%		400,00
4	Preis	60,00%	4.1	Barwert der Entgelte	100,00%	60,00%		600,00
						60,00%		600,00
Summe		100,00%				100,00%		1.000,00

Hinweise zur Bewertung:

Die Wertungsmatrix wird im Laufe des Verfahrens, spätestens mit Aufforderung zur Angebotsabgabe, um Ausführungen zu Bewertungsbasis und Bewertungsschema ergänzt.